

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnej Kamenici, konaného dňa 15.04.2015

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Čerpanie rozpočtu obce Nižná Kamenica k 31.12.2014
6. Rekonštrukcia vykurovania v kaštieli
7. Rekonštrukcia komína na budove ZŠ
8. Multifunkčné ihrisko
9. Schválenie prevádzkového poriadku v ŠJ
10. Informácie o činnosti obecného úradu od 19.03.2015 do 15.04.2015
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Prijatie uznesenia
14. Záver

K bodu 1. 2.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Kamenici otvoril a viedol starosta obce p. Miroslav Líška. Oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

K bodu 3.

Za zapisovateľku bola určená Jana Oberle. Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí Monika Opiňárová a Mgr. Milan Veliký, ktorých poslanci jednohlasne schválili.

K bodu 4.

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a skonštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Informoval prítomným, že obec obdržala žiadosť o prijatie do pracovného pomeru na pozíciu kuchárky v ŠJ. Živnostenský list v prípade podnikateľskej činnosti obce je stále v riešení. Na VVS a.s. bola písomne podaná žiadosť o vrátenie prekopanej cesty do pôvodného stavu.

K bodu 5.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie čerpanie rozpočtu k 31. 12. 2014. K čerpaniu rozpočtu boli zo strany poslancov vznesené pripomienky.

Mgr. Helena Butalová predniesla poslancom správu finančnej komisie (viď. príloha).

K bodu 6.

Starosta obce informoval poslancov s opravou vykurovania v kaštieli. Uviedol, že zakúpi sa iba nevyhnutný materiál potrebný na spustenie kúpenia. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili na opravu kúrenia 3000 €. Následne po ukončení týchto prác sa započne s ďalšími prácami, ktoré odsúhlasí KPÚ.

K bodu 7.

Starosta obce upozornil na potrebu rekonštrukcie komína na budove ZŠ, ktorý je v dezolátnom stave. Rekonštrukciu je potrebné vykonať ešte pred vykurovacou sezónou. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili nákup materiálu na rekonštrukciu komína v ZŠ Nižná Kamenica a to do výšky 2000 €.

K bodu 8.

O výzve na multifunkčné ihrisko informoval prítomných starosta obce. V súvislosti s podaním žiadosti o dotáciu kontaktoval obec p. J. Trappl z firmy Envirotrend s. r. o. Poslanci diskutovali o možnom umiestnení multifunkčného ihriska ako aj o možnostiach jeho financovania. V závere skonštatovali, že žiadosť o dotáciu na multifunkčné ihrisko bude podaná až v auguste.

K bodu 9.

Starosta obce predložil návrh na schválenie nového prevádzkového poriadku v ŠJ. Dôvodom bola dvojzmenná prevádzka a uvedenie výdajne pri ŠJ do prevádzky. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili nový Prevádzkový poriadok v ŠJ.

K bodu 10.

S činnosťou obecného úradu za obdobie od posledného zastupiteľstva oboznámil prítomných poslancov starosta obce:

- dostavba výdajne jedál pri ŠJ
- zabezpečenie a uskladnenie dreva na vykurovanie budovy MŠ a ZŠ
- dojednanie podmienok a začatie realizácie opravy kúrenia v kaštieli
- rokovanie o výstavbe multifunkčného ihriska
- realizácia výmeny el. stĺpov pri p. Urbanovi
- kontrola RUVZ k prevádzke ŠJ
- rokovanie MAS, Mošník, RIUS
- príprava kosačiek na sezónnu prevádzku
- zabezpečenie dreva na vykurovanie kaštieľa
- oprava kúrenia v kaštieli - 15.04.2015
- vytvorenie pracovného miesta kuchárky v ŠJ
- žiadosť o dojednanie podmienok pri svojpomocných stavebných prácach na kaštieli KPÚ p. Királ' dohľad, rekonštrukcia vodovodu, murárske práce, oprava okien

K bodu 11.

V tomto bode boli prejednávané žiadosti, podnety a námety poslancov a občanov.

Pán Dohányos z realitnej kancelárie Impulz Real s.r.o. prejavil záujem o odkúpenie pozemkov vo „Vilovej štvrti“. Dožadoval sa úpravy, resp. zníženia ceny pozemkov, ktorá bola stanovená na min. 20 €/ m². Obecné zastupiteľstvo kategoricky zamietlo návrh pána Dohányosa a nesúhlasilo s predajom ďalších pozemkov pre Impulz Real.

Pán Dučai požiadal listom Obecný úrad v Nižnej Kamenici o odkúpenie obecnej parcely číslo 12/7 o výmere 487 m² – zastavané plochy a nádvoria. Predložil kúpnu zmluvu, ktorá dokazuje, že predmetnú parcelu riadne odkúpili, avšak nevykonali zápis do katastra nehnuteľností. Uvedenú parcelu užíva jeho rodina dlhodobo od roku 1950.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zverejnenie zámeru na predaj obecnej parcely č. 12/7 o výmere 487 m² – zastavané plochy a nádvoria ako prípad hodný osobitého zreteľa. Súčasne schválili predaj obecného pozemku č. 12/7 p. Dučaiovi v celkovej cene 1 € s tým, že správne poplatky súvisiace s prevodom uhradí p. Dučai.

Pán Juraj Bulna a pán Ján Molitoris požiadali obecné zastupiteľstvo o rozšírenie územného plánu obce Nižná Kamenica. Po vzájomnej diskusii so žiadateľmi a prehodnotení situácie, obecné zastupiteľstvo nechalo túto otázku otvorenú. Poslanci obecného zastupiteľstva prijaté žiadosti o rozšírenie územného plánu obce vzali na vedomie.

K bodu 12.

OZ bolo predložené čerpanie rozpočtu obce za 1.Q 2015 spolu s návrhom úpravy rozpočtu. Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú rozpočtové opatrenie č. 1/2015. (viď. príloha)

OZ schvaľuje úhradu faktúry vo výške 2 200 € p. Ing. Pichovej.

OZ schvaľuje vytvorenie projektu rekonštrukcie lesa.

OZ ukladá starostovi obce písomne vyžiadať všetky výkazy lesnej hospodárskej evidencie od bývalého lesného hospodára obce Nižná Kamenica Ing. Hušťáka.

K bodu 13.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici na zasadnutí dňa 15. apríla 2015 prijalo nasledovné

U z n e s e n i a:

Berie na vedomie:

38. Žiadosť p. Juraja Bulnu a p. Jána Molitorisa o rozšírenie územného plánu obce.
39. Čerpanie rozpočtu za rok 2014
40. Správu finančnej komisie

Nesúhlasí:

41. S predajom obecných pozemkov v časti „Vilová štvrť“ realitnej kancelárii Impulz Real s.r.o.

Ukladá:

42. Starostovi obce písomne vyžiadať všetky výkazy lesnej hospodárskej evidencie od bývalého lesného hospodára Ing. Hušťáka.

Schvaľuje:

43. Rozpočtové opatrenie č. 1/2015
44. Vytvorenie projektu na rekonštrukciu lesa
45. Úhradu faktúr za opravu kúrenia v kaštieli vo výške do 3000 €
46. Zverejnenie zámeru na predaj obecnej parcely č. 12/7 o výmere 487 m² – zastavané plochy a nádvorcia ako prípad hodný osobitého zreteľa
47. Predaj obecného pozemku č. 12/7 o výmere 487 m² – zastavané plochy a nádvorcia p. Dučaiovi v celkovej cene 1 €
48. Nákup materiálu na rekonštrukciu komína na budove ZŠ do výšky 2000 €
49. Úhradu faktúry vo výške 2 200 € p. Ing. Pichovej
50. Prevádzkový poriadok v ŠJ

K bodu 14.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce p. Miroslav Líška poďakovaním za účasť.

Zapísala : Jana Oberle

Overovatelia zápisnice :

Monika Opiňárová
Mgr. Milan Veliký

.....
.....

Miroslav L í š k a
starosta obce