



Zápisnica
z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Nižná Kamenica,
konaného dňa 17.02.2023

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola uznesení
5. Predaj majetku – VSD
6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti HK
7. Schválenie investície verejného osvetlenia - Jahodkovo
8. Schválenie opravy IT siete ZŠ a MŠ
9. Schválenie zadania zákazky na vyhotovenie projektovej dokumentácie na opravu cesty Jahodkovo, Cintorínska
10. Úprava rozpočtu
11. Prerokovanie výstavby chodníka na severnej strane hl. ulice vstup do obce
12. Rôzne, Iné
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Daniela Lukačová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že z počtu poslancov 7 sú prítomní 7 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ: Bc. Lenka Benedik

Overovatelia zápisnice : Jana Gamrátová, Ján Molitoris

3. Schválenie programu rokovania OZ

Starostka obce predložila program zasadnutia, poslanci program rokovania súhlasne schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

program rokovania.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	-0-

4. Kontrola uznesení

Pri kontrole uznesení starostka skonštatovala, že uznesenia prijaté na poslednom zasadnutí OZ boli splnené.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	-0-

5. Predaj majetku – VSD

Poslanci OZ schválili predaj majetku obce na základe kúpnej zmluvy s VSD a.s.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

predaj majetku obce parc. C KN č. 192/4, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 13 m² odčlenenej od parc. č. 192/1 spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9ods. 2 písm. a) Zákona o majetku obce č. 138/1991.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti HK

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom OZ návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2023, ktorý pozostáva:

A/ Kontrolná činnosť

1. Výkon finančnej kontroly

2. Ostatné kontroly

B/ Príprava a tvorba koncepčných a metodických materiálov.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

A/ s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nižná Kamenica na rok 2023.

B/ p o v e r u j e

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na rok 2023.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

7. Schválenie investície verejného osvetlenia - Jahodkovo

Starostka obce predložila poslancom OZ 3 cenové ponuky na rozšírenie verejného osvetlenia v časti obce Jahodkovo. Najvýhodnejšia cenová ponuka bola od firmy PAZL – Martin Zlaczki, vrátane technickej správy ku stavebnému povoleniu. Dokopy ide o 8 svetelných bodov v tejto časti obce, pre každú z ulíc 2 stĺpy s osvetlením. Poslanci OZ túto investíciu súhlasne schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

investíciu do rozšírenia verejného osvetlenia v časti obce „Jahodkovo“, nákup materiálu a montáž firmou PAZL – Martin Zlaczki podľa predloženej cenovej ponuky vrátane technickej správy.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

8. Schválenie opravy IT siete ZŠ a MŠ

Na zasadnutí OZ boli predložené 3 cenové ponuky na opravu IT siete a zabezpečovacieho systému v budove ZŠ, MŠ, školskej jedálni a telocvični. Najvýhodnejšia cenová ponuka bola od firmy BUKY – Vladimír Bučko.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

opravy IT siete a zabezpečovacieho systému v budove ZŠ a MŠ vykonané firmou BUKY – Vladimír Bučko podľa predloženej cenovej ponuky.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

9. Schválenie zadania zákazky na vyhotovenie projektovej dokumentácie na opravu cesty Jahodkovo, Cintorínska

Na obecný úrad boli doručené 3 cenové ponuky na vyhotovenie projektovej dokumentácie na opravu ciest v časti obce Jahodkovo a Cintorínska. Najvýhodnejšia cenová ponuka bola predložená poslancom OZ do firmy GEOG – Ing. Gabriel Barkács. V projekte bude nacenená hlavná cesta do časti Jahodkovo od zastávky až po koniec tejto lokality, Cintorínska ulica aj s parkoviskom pri cintoríne a samostatne mostík pred č.d. 54.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s ch v a ľ u j e

zadanie zákazky na vyhotovenie projektovej dokumentácie na opravu cesty v časti obce „Jahodkovo“ a Cintorínska ulica firme GEOG – Ing. Gabriel Barkács podľa predloženej cenovej ponuky.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

10. Úprava rozpočtu

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. I.

Návrh na rozpočtové opatrenie - presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenili celkové príjmy a celkové výdavky a to BV z podpoložky:

111 09121 637 004 -2 364 € údržba IT siete

na bežné výdavky na podpoložku:

111 09121 635 002 +2 364 € údržba IT siete

Návrh na rozpočtové opatrenie – navýšenie výdavkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy, a to:

v bežných výdavkoch

41 09111 635 002 +1 576 € údržba IT siete

41 09111633 ... +3 000 € materiál MŠ projekt. Spolufinancovanie

131 L 09111 635 006 +32 000 € oprava projekt MŠ

v celkovej sume +36 576 €.

V kapitálových výdavkoch

na podpoložke

41 0640 717 001 +4 300 € výstavba verejné osvetlenie časť Jahodkovo

41 04510 716 +3 500 € projektová dokumentácia – cesty

131 L 09111 717 003 +15 000 € projekt MŠ rozšírenie kapacít

v celkovej sume 22 800 €.

Návrh na rozpočtové opatrenie – navýšenie príjmových finančných operácií, a to:

131 L 453 +47 000 € prevod nevyč. dotácie na rozšírenie kapacít MŠ

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s ch v a ľ u j e

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. I.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

11. Prerokovanie výstavby chodníka na severnej strane hl. ulice vstup do obce

Verejné obstarávanie na projekt „Obecný peší chodník – novostavba“ prebehlo v roku 2020. Celková cena na chodník 39 120 €. Vysúťažená bola firma Rapal s.r.o.. Pani starostka sa stretla s konateľom firmy, aby zistila nový finančný rozpočet pre túto zákazku nakoľko ceny materiálu z roku 2020 už neboli aktuálne. Nový rozpočet pre zákazku by bol 50 215 €. Dotácia štátu bude 28 468 € /štát nezohľadňuje nárast cien/, spoluúčasť obce bola 25 % (cca 11 000), pri aktuálnych cenách bude naša spoluúčasť cca 21 600 €. V projekte nie sú projektované zemné práce, doplniť kryty na šachty a samotné šachty. Projekt musí byť zrealizovaný k 30.06.2023, obec musí celú sumu uhradiť a čakať na prefinancovanie od štátu. Pani starostka sa informovala o možnosti čerpania úveru do výšky 40 000, čo by obec vedela utiahnuť. Chodník bude situovaný po severnej strane cesty od vstupu do obce po č. d. 33, vrátane. Prebehla diskusia a poslanci OZ sa zhodli, že obec sa do projektu zapojí. Pani starostka ďalej informovala obecné zastupiteľstvo o cenovej ponuke k oprave časti cesty, ktorú navrhli poslanci na minulom zasadnutí, v zákrute okolo č. d. 150 na železný most, od firmy Spojmix plus s.r.o. s odvodnením do potoka vybudovaním šachty.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s ch v a ľ u j e

navýšenie financovania projektu Obecný peší chodník „Koplalov“ čiastočne z vlastných finančných zdrojov.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

12. Rôzne, Iné

A/

Pani starostka oslovila firmu Metrostav DS a.s. pre záujem o drvený asfalt. Táto firma bude vykonávať úpravu ciest v úseku od Bohdanoviec po Herľany, a potrebovala by miesto na uskladnenie kovových konštrukcií a 4 unimobuniiek. Bolo by pre nich potrebné pripojenie na elektrinu. Vhodnou lokalitou by bola parcela okolo nedostavaného kultúrneho domu. V rámci dobrej spolupráce by nám firma vedela poskytnúť pomoc. Poslanci OZ sa zhodli na tejto lokalite a schválili zámer dlhodobého prenájmu obecného majetku spôsobom osobitného zreteľa.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

zámer dlhodobo prenajať obecný nehnuteľný majetok, parcelu č. KN - C 206/1 ostatné plochy o výmere 2958m², na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. a) zákona č. 138/1191 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v k. ú. Nižná Kamenica. Budúcim dlhodobým nájomcom predmetnej nehnuteľnosti má byť: Metrostav DS a.s.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

B/

V súčasnosti vyšla z Environmentálneho fondu výzva na kanalizácie pre obce, pani starostka by chcela podať žiadosť do 28.02.2023. Projekt bol urobený v roku 2006 pre celý Mikroregión.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

A/ podanie žiadosti na čerpanie európskych fondov na výstavbu kanalizácie v celej obci,
B/ uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o výkone správy majetku verejnej kanalizácie, zverenie majetku obce Kanalizácia – Nižná Kamenica, do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou 3 178 000,- € bez DPH. Podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s. Kanalizácia – Nižná Kamenica, platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán budú zmluvne dohodnuté .

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

C/

Pani starostka požiadala obecné zastupiteľstvo o možnosť čerpať financie k projektu opravy Materskej školy.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

čerpanie finančných prostriedkov prijatých na základe podanej žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku na rozšírenie kapacít MŠ s názvom Materská škola s budúcnosťou , vo výške 47. tis eur a spoluúčasťou min. 6%.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

D/

Pani starostka informovala prítomných o podaní majetkového priznania za obdobie ku zvoleniu do funkcie a za rok 2022.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

b e r i e n a v e d o m i e

správu komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov , podané majetkové oznámenie štatutára obce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

E/

Žiadosť o zmenu územného plánu obce Nižná Kamenica od E.S. zaevidovaná na obci pod č. 72/2023 zo dňa 20.01.2023. Vlastníčka parc. č. 400/2 v k. ú. obce Nižná Kamenica, požiadala o súhlas na zaradenie tejto parcely a tiež parc. č. 315 zastavané plochy a nádvoria, ktorá má v budúcnosti slúžiť ako cestná komunikácia, do ÚPN-o Nižná Kamenica na vlastné náklady žiadateľa. Na základe prieskumu boli na obec predložené rôzne cenové ponuky v cene od 3500-5000 eur za zmenu jednej parcely. Architekt D. M. poslal na obec cenovú ponuku v 3 verziách:

1. do rozsahu územia patrí len parcela žiadateľa
2. zahŕňa pozemok žiadateľa a ďalšie dva pozemky, na ktorých sú vybudované domy
3. všetky pozemky od č.d. 36 z hlavnej cesty po Ekodvor.

Po diskusii sa prítomní zhodli, že obec by mohla osloviť všetkých vlastníkov, ktorí majú záhrady v severnej časti obce aby zvážili spoluúčasť na zmene ÚPN-o č. 3, vtedy by pripadala do úvahy č. 3 verzia cenovej ponuky, v opačnom prípade žiadateľka uhradí sama zmenu ÚPN-o.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

zmenu územného plánu obce Nižná Kamenica na základe žiadosti pre pani E. S. na vlastné náklady vlastníkov.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

F/

Pani starostka oslovila dve banky VÚB a.s. a Slovenskú sporiteľňu a.s. pre možnosti čerpania prekleňovacieho úveru na predfinancovanie poskytnutého nenávratného finančného príspevku projektu „Obecný peší chodník – novostavba“ a investičného úveru na spoluúčasť obce k financovaniu projektu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

p o v e r u j e

starostku obce zabezpečením získania podkladov k získaniu prekleňovacieho a investičného splátkového úveru.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Ján Molitoris, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban
Proti	-0-
Nehlasoval	-0-
Neprítomný/í	-0-

Ďalej sa prejednálo:

- Deň obce 2023

Pani starostka informovala poslancov OZ, že dňa 17.06.2023 sa bude konať deň obce.

- Reklamácia Kosit a.s.

Firmou Kosit a.s. bol nedopatrením vyvezený poloprázdny veľkokapacitný kontajner s obsahom objemového odpadu, namiesto tvrdého plastu. Pani starostka vyjedнала reklamáciu a za tento vývoz obec nebude nič uhrádzať.

- Navýšenie cien energií

Obec bola zaradená do neregulovaného odberu elektriny, nakoľko sa v minulom roku nerobilo verejné obstarávanie na dodávateľa. Navýšenie cien za odberné miesta s reálnou spotrebou oproti minulému roku je 300 %. Obec podá žiadosť o presunutie do regulovaného odberu, podmienkou je neprekročenie limitu 30 000 kWh za celý rok za všetky odberné miesta.

Preplatenie dovolenky bývalému starostovi

Pani starostka informovala poslancov OZ, že oslovila ZMOS ohľadom nároku na dovolenku pána M. L., kde jej bolo potvrdené : V zmysle zákona 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest má primátor/starosta nárok na náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku len za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

- a. Nárok na dovolenku primátorovi/starostovi vznikol.
- b. Primátor/starosta nemohol vyčerpať dovolenku, a to z objektívnych príčin - takýmto dôvodom je napríklad PN-ka či OČR.
- c. Ak o tom rozhodlo mestské/obecné zastupiteľstvo.

Zákon zároveň vyžaduje kumulatívne splnenie všetkých vyššie uvedených podmienok súčasne. U žiadateľa neboli splnené podmienky.

- Žiadosť o opravu prepadnutej časti vozovky

Poslanec Marek Petra požiadal starostku obce o podanie žiadosti na Správu ciest Košického samosprávneho kraja o opravu prepadnutej časti vozovky na hlavnej ceste v obci pri č. domu 5 a 6.

- Stromy na cintoríne

Pani poslankyňa Jana Gamrátová spomenula výrub stromov na cintoríne, je potrebné osloviť životné prostredie, nakoľko nájomcovia hrobov sa sťažujú na neustále znečisťovanie listím a konármi, obávajú sa poškodenia hrobov, ktoré sú v bezprostrednej blízkosti.

13. Záver

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Bc. Lenka Benedik

Overovatelia: Jana Gamrátová

Ján Molitoris