



**Zápisnica**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**Obce Nižná Kamenica,**  
**konaného dňa 4.4.2025**

---

**Prítomní:** vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

**Program :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie vstupu do Dlhopisového programu – VVS a.s.
6. Schválenie VZN o určení miesta a zápisu dieťaťa ZŠ
7. Schválenie VZN o určení školského obvodu ZŠ
8. Schválenie VZN o určení spádovej MŠ
9. Schválenie VZN o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach
10. Schválenie VZN o stanovení správneho poplatku – pyrotechnika
11. Schválenie podpisu zmluvy o umiestnení balíkoboxu
12. Schválenie prevodu majetku obce parc.č. 224/170
13. Rôzne
14. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Daniela Lukačová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce a host'a pána Mateja Smoradu z Klubu akcionárov Voda spieva, skonštatovala, že z počtu poslancov 7 sú prítomní 6 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starostka obce určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice a poslanci súhlasili.

**Zapisovateľ:** Magdaléna Štibriková

**Overovatelia zápisnice :** Monika Opiňárová  
Gabriel Urban

### **3. Schválenie programu rokovania OZ spolu so zmenou**

Starostka obce hovorila, že zasadnutie OZ bude prebiehať podľa programu na pozvánke doplnený o bod – Schválenie zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce, ktorý sa vloží medzi 4. a 5.bod s posunom ďalších bodov rokovania. Poslanci program rokovania spolu so zmenou súhlasne schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

#### **s c h v a ľ u j e**

program rokovania OZ uvedený v pozvánke doplnený návrhom starostkou obce – zmena bod 5.Schválenie zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce s posunom ďalších bodov rokovania.

| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

### **4. Kontrola uznesení**

Pri kontrole uznesení starostka informovala, že uznesenia prijaté na poslednom zasadnutí OZ sú splnené.

Uz. č.123 – je v plnej miere splnené – projekt. dokumentácia hotová a Žiadosť o stavebné povolenie k projektu je podaná ešte v termíne do 31.3.2025

Uz. č.124 – zámer predaja pozemku pre Ing. Janša – splnené – zámer bol zverejnený  
Starostka prečítala návrh uznesenia a poslanci vzali kontrolu uznesení na vedomie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

#### **b e r i e   n a   v e d o m i e**

kontrolu uznesení.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

## **5. Schválenie zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce**

Starostka zdôvodnila potrebu zmien zásad hospodárenia s majetkom obce (doplnený bod programu) spojených s programom vstupu do dlhohorisového programu VVS a.s. – nakladanie s cennými papiermi, ktoré sú vo vlastníctve obce. Následne prečítala návrh uznesenia a poslanci schválili predložené zmeny.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **s c h v a ľ u j e**

podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

**zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce Nižná Kamenica v znení neskorších zmien (ďalej v texte aj „zásady hospodárenia a majetkom obce“), v rozsahu nasledovných úprav.**

Zásady hospodárenia s majetkom obce sa menia nasledovne:

**Článok 19a Zásad hospodárenia s majetkom obce označený ako „Prevod cenných papierov spôsobom obchodnej verejnej súťaže a nadobudnutie cenných papierov“ znie:**

(1) „Pri prevode vlastníctva k cenným papierom<sup>1</sup> postupuje obec spôsobom obchodnej verejnej súťaže (ďalej aj „súťaž“) v intenciách zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej aj „zákon o majetku obcí“), ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“), podľa tohto čl. zásad a schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže. Ostatné ustanovenia týchto zásad sa na prevod podľa tohto článku nepoužijú. V prípade, ak je rozpor právnej úpravy podľa tohto článku so znením podmienok súťaže, alebo absencia úpravy súťaže v tomto čl., na konkrétny prípad sa primárne aplikujú podmienky súťaže, za predpokladu, ak sú splnené náležitosti podľa odseku 3 tohto čl.

(2) Rozhodovanie o zámere previesť vlastnícke právo k cenným papierom spôsobom obchodnej verejnej súťaže je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

(3) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky súťaže uznesením. Podmienky súťaže musia obsahovať najmä:

- a) označenie vyhlasovateľa súťaže – obce,
- b) nezameniteľným spôsobom identifikovaný cenný papier, ktorého prevod je predmetom súťaže,

<sup>1</sup> § 2 ods. 1 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej len „zákon o cenných papieroch“).

- c) určenie minimálnej kúpnej ceny, alebo výslovné uvedenie, že obec nestanovuje minimálnu kúpnu cenu,
  - e) lehotu, miesto a spôsob predkladania návrhov na uzavretie zmluvy v súlade s § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí,
  - f) povinnosť navrhovateľa predložiť návrh na formulári zmluvy, ktorý môže tvoriť prílohu podmienok súťaže a požiadavka vlastnoručne podpísaného rovnopisu návrhu zmluvy,
  - g) kritériá pre výber najvhodnejšieho návrhu, resp. určenie, v ktorom prípade obec vyberie návrh, ktorý jej najlepšie vyhovuje,
  - h) určenie lehoty a spôsobu oznámenia výsledkov súťaže navrhovateľom,
  - i) vyhradenie práva obce podmienky súťaže meniť rozhodnutím starostu obce,
  - j) vyhradenie práva obce súťaž zrušiť rozhodnutím starostu obce,
  - k) vyhradenie práva obce predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže rozhodnutím starostu obce,
  - l) vyhradenie práva obce odmietnuť všetky predložené návrhy rozhodnutím starostu obce,
  - n) ďalšie podmienky, o ktorých rozhodne obecné zastupiteľstvo.
- (4) Minimálna kúpna cena za prevod cenných papierov nemusí byť určená na podklade znaleckého posudku.
- (5) Ak sa na navrhovateľa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný k súťažnému návrhu predložiť aj potvrdenie o zápise v registri partnerov verejného sektora.<sup>2</sup>
- (6) Prílohou návrhu je vyhlásenie navrhovateľa, že nemá akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže.
- (7) Obecné zastupiteľstvo môže určiť ďalšie povinné prílohy predkladaných návrhov, ustanovenia osobitného predpisu tým nie sú dotknuté.<sup>3</sup>
- (8) Ak obecné zastupiteľstvo uznesením schváli podmienky súťaže, vyhlasovateľ súťaže zabezpečí do pätnástich pracovných dní odo dňa ich schválenia oznámenie o schválenom zámere previesť vlastníctvo majetku obce spôsobom súťaže a zverejnenie schválených podmienok súťaže na úradnej tabuli obce, na web sídla obce a iným vhodným spôsobom, a to minimálne na 15 dní pred uzávierkou podávania návrhov do súťaže.
- (9) Obecný úrad je povinný vykonať zapisovanie poradia jednotlivých došlých návrhov tak, ako boli priebežne doručované v tomto rozsahu: prijaté, dátum a čas prijatia návrhu, poradie návrhu a podpis zodpovedného zamestnanca.
- (10) Na vyhodnotenie predložených súťažných návrhov vymenuje vyhlasovateľ súťaže trojčlennú komisiu. Vyhodnocovanie súťažných návrhov sa uskutoční v sídle vyhlasovateľa súťaže. Vyhodnocovania súťažných návrhov sa môžu zúčastniť len navrhovatelia, ktorí predložili súťažné návrhy. Zloženie súťažnej komisie schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením.
- (11) Zo súťaže sa vylučujú:
- a) súťažné návrhy, ktoré nesplňajú podmienky súťaže, ak vyhlasovateľ súťaže nevyzval navrhovateľa na odstránenie nedostatkov,
  - b) súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti nim začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, bol proti nim zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
  - c) súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže,
  - d) súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu alebo v jeho prílohách,

---

<sup>2</sup> Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o RPVS“).

<sup>3</sup> Zákon č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) v z. n. p. (ďalej len „zákon proti byrokracii“).

- e) súťažné návrhy navrhovateľov, ktorých návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší a títo ani v ustanovenej lehote nepreukázu dodatočný zápis v registri partnerov verejného sektora, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona o RPVS.

(12) Súťažná komisia, vychádzajúc z kritérií určených na posudzovanie návrhov, vyberie najvhodnejší návrh. Najvhodnejším návrhom sa rozumie návrh, ktorý získal najviac hlasov členov súťažnej komisie. Súťažná komisia môže vybrať aj návrh, ktorý vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje, ak je to predpokladané podmienkami OVS. Ostatné návrhy sa považujú za odmietnuté.

(13) Súťaž je skončená momentom prijatia najvhodnejšieho návrhu, alebo návrhu, ktorý vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje, prípadne odmietnutím všetkých návrhov.

(14) O vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú názvy/obchodné mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia.

(15) Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prevod majetku obce na základe výsledkov súťaže.

(16) Obec oznámi výsledky súťaže navrhovateľom v termíne a spôsobom určeným v podmienkach súťaže.

(17) Súťažný návrh musí obsahovať (okrem obligatórnych zákonných náležitostí konkrétneho zmluvného typu) najmä:

- návrh navrhovateľa na odkúpenie konkrétneho počtu kusov cenných papierov,
- návrh kúpnej ceny za prevod cenných papierov,
- identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu: obchodné meno/názov, IČO, sídlo, označenie registra a číslo zápisu, ak je navrhovateľ registrovaný,
- e-mailový, telefonický kontakt a korešpondenčnú adresu navrhovateľa,
- ďalšie náležitosti, ktoré sú obsahom podmienok OVS, za predpokladu, ak boli tieto schválené obecným zastupiteľstvom podľa odseku 3 tohto článku.

(18) Rozhodovanie o nadobudnutí cenných papierov je v kompetencii obecného zastupiteľstva bez ohľadu na výšku finančného protiplnenia za prevod.

(19) Rozhodovanie o spôsobe prevodu cenných papierov formou obchodnej verejnej súťaže je v kompetencii obecného zastupiteľstva.“

Zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce nadobúdajú účinnosť dňom prijatia tohto uznesenia.

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

## **6. Schválenie vstupu do dlhopisového programu VVS a.s.**

Starostka pripomenula stretnutie poslancov OZ so zástupcom Klubu akcionárov Voda spieva, kde boli v predchádzajúcej hodine podrobne oboznámení s rozsahom vstupu do dlhopisového programu VVS a.s. Poslanci sú oboznámení s cenou a právnymi krokmi celého procesu spojeného so vstupom do uvedeného programu. Boli prečítané uznesenia k tomuto bodu a prítomní poslanci boli za, čím boli uznesenia schválené.

Pán Matej Smorada poďakoval prítomným poslancom za prejavenu dôveru a uistil ich, že bude obec celým procesom sprevádzať a rozlúčil sa spoločnou fotografiou obecného zastupiteľstva.

Návrh uznesenia:

## **schvaľuje**

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

### **zámer prevodu akcií obce Nižná Kamenica (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.**

Obec je výlučným vlastníkom 2939 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia (ďalej aj „pôvodná hromadná akcia“) s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,04 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“). Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znížovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti. Obec v právnom postavení akcionára VVS, a. s. má vo svojom vlastníctve podiel, zodpovedajúci konkrétnemu počtu akcií s konkrétnou menovitou hodnotou na základnom imaní, ktorý predstavuje majetok obce podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Obec má vo vzťahu k takto vymedzenému majetku § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí v spojení s § 8 ods. 3 zákona o obecnom zriadení definovanú povinnosť majetok zhodnocovať a zveľaďovať. Disponovanie s podielom obce na základnom imaní VVS, a. s. musí reflektovať primárny účel nakladania s majetkom obce, ktorým je ekonomický profit. Status akcionára vo VVS, a. s. priznáva obci v rozsahu jeho majetkových práv: právo na podiel na zisku a na likvidačnom zostatku pri likvidácii spoločnosti. Relevantným v čase trvania VVS, a. s. a statusu akcionára je právo na podiel na zisku, ktorý bol obci doposiaľ uhradený celkovo päťkrát.

Obec, reflektovaním požiadavky zveľaďovať a zhodnocovať obecný majetok pri disponovaní s podielom na základnom imaní VVS, a. s. má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie vo VVS, a. s., s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 2938 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.  
Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov).

Odplatnosť prevodu vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B obec reflektuje aj v požadovanom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorý spočíva v prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisováciu/kúpnu cenu v prospech obce. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný s počtom kusov prevádzaných jednotlivo určených akcií a navrhovaná

upisovacia/kúpna cena by mala byť maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, ktorej súhrnná menovitá hodnota zodpovedá podielu na základnom imaní VVS, a. s., na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu 2938 jednotlivo určených akcií, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve. Celkový počet jednotlivo určenej akcie, ktorú si obec ponechá vo svojom vlastníctve je 1 (slovom jedna) akcia.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

**schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

**spôsob prevodu hromadnej akcie série B obce Nižná Kamenica (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.**

Obec Nižná Kamenica má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 2938 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.  
Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov). Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom

základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

**schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

**A/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Nižná Kamenica (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 2938 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.  
Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže predstavujú procesné náležitosti pri výbere najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy o prevode hromadnej akcie série B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže zároveň konzumujú predmet požadovaného záväzku a zásady zamýšľaného obsahu návrhu zmluvy, na ktorých obec trvá. Návrh zmluvy o prevode akcií nie je súčasťou podmienok obchodnej verejnej súťaže. Vybraný súťažný návrh zmluvy o prevode akcií musí bez výhrad a akýchkoľvek odklonov obsahovať predmet požadovaného záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy vo význame priznanom tomuto pojmu v Oddieli I. podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účelom obchodnej verejnej súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý obci najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu série B odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec po výbere najvhodnejšej ponuky (alebo ponuky, ktorá mu najlepšie vyhovuje)

zabezpečiť modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, tvoriacej celý jeho obchodný podiel, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

Zámerom obce je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve aspoň 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu na základnom imaní VVS, a. s. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*).

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie vybraného účastníka súťaže požadovať predaj, ergo kúpu zo strany obce, všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*) za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb, k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech obce (*d'alej aj „Put opcia“*). Z Put opcie vyplýva obci povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie obce požadovať predaj zo strany vybraného účastníka súťaže všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*) za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech obce (*d'alej aj „Call opcia“*). Z Call opcie vyplýva vybranému účastníkovi súťaže povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim na obec/mesto za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok súťaže.

Vybraným účastníkom súťaže môže byť len subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. (*d'alej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“*) alebo subjekt oprávnený v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností. Vybraný účastník súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) obci a predstavenstvu VVS, a. s. Vybraný účastník súťaže podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria predmet zamýšľaného prevodu. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva vybraného účastníka súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto vybraným účastníkom súťaže (*d'alej aj „odkladacia podmienka 1“*). Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, obec je oprávnená vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti obce o udelení súhlasu s prevodom akcií (*d'alej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom“*), tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie obci. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci/mestu (*udelenie súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia obci Nižná Kamenica d'alej spolu aj „odkladacia podmienka 2“*). Uvedený súhlas sa nevyžaduje v prípadoch definovaných čl. V stanov VVS, a. s. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (*d'alej len „Občiansky zákonník“*).

Splnenie odkladacej podmienky 2 sa nevyžaduje v prípade, ak vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť jeho riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je emitent akcií, však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci Nižná Kamenica. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

Ďalšie procesné náležitosti predkladania a hodnotenia súťažných návrhov, ako aj zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy sú obsiahnuté v texte podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia označenej ako Príloha.

#### **B/ komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Nižná Kamenica (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 2938 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**,
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.  
Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Obec zriaďuje komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných (troch) členov:

1. Monika Opiňárová
2. Gabriel Urban

### 3. Pavol Tóth

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

**schvaľuje**

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

**záväzok obce**, založený zmluvou o prevode akcií (ďalej aj „zmluva o prevode akcií“) medzi obcou ako predávajúcim (ďalej len „obec“) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (ďalej len „vybraný účastník“) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Nižná Kamenica, a to uznesením č. 130/2025 z 15. zasadnutia konaného 4.4.2025 (ďalej aj „obchodná verejná súťaž“). Záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka (ďalej aj „Put opcia“). Vybraný účastník súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj obci, a teda spätné odkúpenie zo strany obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených (ďalej aj „opčné právo“). Predmetom opčného dojednania podľa predchádzajúcej vety je 2938 kusov (slovom: *dvetisícdeväťstotridsaťosem*) kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B (ďalej aj „opčné akcie“), nezaťažené akýmikoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť obce tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom *jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom oznámenia o uplatnení Put opcie zo strany vybraného účastníka obci. Na účinné uplatnenie Put opcie sa nevyžaduje uzatvorenie samostatnej zmluvy o prevode opčných akcií (pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), keďže Put opcia je dojednaná ako vedľajšie dojednanie k zmluve o prevode akcií.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| <b>Proti</b>        | -0-           |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-           |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

**schvaľuje**

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Článkom 19a ods. 18 Zásad hospodárenia s majetkom obce Nižná Kamenica

**nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov** Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom *trinásť eur dvadsaťosem centov*), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 (ďalej aj „dlhopisy“) za upisovaciu/kúpnu cenu v celkovej sume 39 016,64 ,- € (slovom: *tridsaťdeväťtisíc šesťnásť eur a šesťdesiatštyri eurocentov*). Nákup dlhopisov podľa predchádzajúcej vety bude uskutočnený medzi obcou Nižná Kamenica (ďalej len „obec“) ako kupujúcim a vybraným účastníkom obchodnej verejnej súťaže na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. ako predávajúcim v deň uzatvorenia zmluvy o prevode akcií (ďalej len „zmluva o prevode akcií“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Nižná Kamenica, a to uznesením č. 130/2025 z 15. zasadnutia konaného 4.4.2025.

Zmluva o úpise dlhopisov nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako predávajúci (v postavení vybraného účastníka súťaže) uhradí celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií a to za predpokladu, že finančné krytie na úpis dlhopisov obec získava z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií emitenta VVS, a. s.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

**schvaľuje**

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

**účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.**

Obec má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

Podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

**A. berie na vedomie**

znenie stanov KA VVS OZ

**B. schvaľuje**

účasť obce Nižná Kamenica v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

Sídlo: Komenského 50, 042 47 Košice, Slovenská republika

IČO: 52861058

Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096

Registrový úrad: MV SR

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Nižná Kamenica Rozpočtovým opatrením č. 1 v predloženom znení.

## ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 2

### N Á V R H

Toto Rozpočtové opatrenie č. 2 v súlade s § 14 ods. 2 písm. d) mení schválený rozpočet obce Nižná Kamenica na rok 2025 nasledovne:

### Príjmové finančné operácie

451 Z realizácie ostatného finančného majetku

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|--------------------|-------------------------|-------------------|
| 20 000,00 EUR      | + 39 016,64 EUR         | 59 016,64 EUR     |

Rekapitulácia

Príjmové finančné operácie celkom

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|--------------------|-------------------------|-------------------|
| 20 000,00 EUR      | + 39 016,00 EUR         | 59 016,64 EUR     |

### Výdavkové finančné operácie

819 Iné výdavkové finančné operácie

819001 Dlhové cenné papiere

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|--------------------|-------------------------|-------------------|
| 0 EUR              | + 39 016,64 EUR         | 39 016,64 EUR     |

Rekapitulácia

Výdavkové finančné operácie celkom

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|--------------------|-------------------------|-------------------|
| 20 000,00 EUR      | + 39 016,64 EUR         | 59 016,64 EUR     |

*Toto Rozpočtové opatrenie č. 2 bolo schválené na 15. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Nižná Kamenica Uznesením č. 135/2025 dňa 4.4.2025.*

.....  
Mgr. Daniela Lukačová  
starostka obce Nižná Kamenica

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

## **7. Schválenie VZN o určení miesta a zápisu dieťaťa do ZŠ**

Pani starostka pripomenula, že v ďalších bodoch týkajúcich sa schvaľovania VZN ide len o formálnu stránku na základe úprav doporučených Judr. Jurčovou, ktorá spolupracuje s obcou v oblasti komunálneho práva. Úpravy sa netýkajú výšky poplatkov ani zásadných zmien.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **s c h v a ľ u j e**

VZN o určení miesta a zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole zriadenej obcou Nižná Kamenica.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

## **8. Schválenie VZN o určení školského obvodu ZŠ**

Pani starostka prečítala uznesenia a poslanci vyjadrili súhlas.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **a./ r u š í**

VZN č.2/2023

### **b./ s c h v a ľ u j e**

VZN o určení školského obvodu Základnej školy zriadenej obcou Nižná Kamenica

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

## **9. Schválenie VZN o určení spádovej MŠ**

Starostka prečítala uznesenie a poslanci hlasovali za.

Návrh uznesenia:  
Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

a./ **r u š í**

VZN č.1/2023

**b./ s c h v a ľ u j e**

VZN o určení o určení spádovej Materskej školy zriadenej obcou Nižná Kamenica

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

#### **10. Schválenie VZN o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach**

Pani starostka prečítala návrh uznesenia a poslanci ho schválili.

Návrh uznesenia:  
Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

a./ **r u š í**

VZN č.2/2019 vrátane zmien a doplnení

**b./ s c h v a ľ u j e**

VZN o určení výšky príspevku Materskej škole a školských zariadeniach zriadených obcou Nižná Kamenica

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

#### **11. Schválenie VZN o stanovení správneho poplatku - pyrotechnika**

Pani starostka pripomenula úpravu VZN o stanovení správneho poplatku za použitie pyrotechnických výrobkov, ktorá sa nedopatrením dostala na vyvesenie v nesprávnej sume 100 € a skonštatovala, že ide o administratívnu chybu. Na predchádzajúcom zasadnutí bola schválená suma 5 € a tak to zostáva v platnosti. Bol prečítaný návrh uznesenia a poslanci hlasovali, čím bolo uznesenie schválené.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **s c h v a ľ u j e**

VZN o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Nižná Kamenica

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

### **12. Schválenie podpisu zmluvy o umiestnení balíkoboxu**

Starostka informovala poslancov o vyjednaní umiestnenia balíkoboxu a o návrhu nájomnej zmluvy o umiestnení balíkoboxu so spoločnosťou Slovak Parcel Service s.r.o. na území obce. Prečítala návrh uznesenia a poslanci tento návrh odsúhlasili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **s c h v a ľ u j e**

zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Nižná Kamenica z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku – časť pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Nižná Kamenica, konkrétne:

Časť pozemku parc. KN,„C“ č.127, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný na LV 381 v kat. území Nižná Kamenica o výmere 1,08 m<sup>2</sup> pre žiadateľa: Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO 31 329 217

Cena prenájmu bola stanovená na sumu 1€/1,08m<sup>2</sup>/rok.

#### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Nižná Kamenica, čl.14, ods.9 písm. f) a g) nasledovne: prenájom pozemku na verejnoprospešné účely a v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním činnosti podľa §4 ods.3 zákona o obecnom zriadení.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| <b>Nepřítomný/í</b> | Ján Molitoris |
|---------------------|---------------|

### **13. Schválenie prevodu majetku obce parc.224/170**

Starostka pripomenula prítomným poslancom zámer predaja majetku obce- parc.224/170 pre pána Janša ,ktorý bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí OZ a o splnení zákonných povinností. Predložila návrh uznesenia na prevod vlastníctva a poslanci schválili toto uznesenie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

#### **s c h v a ľ u j e**

**prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce** z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) a ods. 16 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to:

- novovytvoreného pozemku, parcela registra C KN, parcelné číslo 224/170, vo výmere 73 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom č. 31/2024, vyhotoveným dňa 28.8.2024 spoločnosťou Geoprof, s.r.o. Meteorova 1489/1, 040 12 Košice, IČO :51843251, úradne overený dňa 19.9..2024 Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor, pod č. G1-1058/2024, od pozemku, parcela registra C KN, parcelné číslo 224/1, druh pozemku záhrada, vo výmere 462 m<sup>2</sup>, evidovaného na liste vlastníctva č. 248, vedenom Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom, pre okres Košice-okolie, obec Nižná Kamenica a katastrálne územie Nižná Kamenica,

**na kupujúceho: Ing. Martina Janša, bytom Nižná Kamenica 154, 044 45 Bidovce,**

**za kúpnu cenu 2 555,00 EUR, t. j. za 35,00 EUR/m<sup>2</sup>.**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Nižná Kamenica, Čl.11, ods. 2, písm. a) nasledovne: prípad malej výmery pozemkov do 150 m<sup>2</sup> pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v súvislosti so zabezpečením súladu skutkového, evidenčného a právneho stavu.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamrátová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Nepřítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

### **14.Rôzne**

#### **Plán kontrolnej činnosti – Hlavná kontrolórka**

Starostka odovzdala slovo HK, aby informovala poslancov o pláne kontrolnej činnosti na nasledujúce obdobie – kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce za r.2024 a stavu a vývoja dlhu, návrh na vypracovanie záverečného účtu obce za r.2024, príp. návrhy

poslancov. Poslanci nepredložili ďalší návrh na kontrolu, následne pani starostka prečítala uznesenie a poslanci ho schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

### Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

HK hovorila, že správa o kontrolnej činnosti sa predkladá podľa zákona do konca februára daného roku. Informovala o kontrole príjmov a výdavkov za minulý rok a tiež o kontrole hospodárenia v ŠJ. V zmysle nových legislatívnych požiadaviek hovorila o povinnosti skontrolovať prevod majetku ak prevyšuje sumu 20 tisíc €. Skonštatovala, že obec nemala takýto prevod, z toho dôvodu nebola vypracovaná ani zverejnená takáto správa. Ďalej hovorila o rôznych stanoviskách HK, ktoré boli schválené na predchádzajúcich zasadnutiach OZ. Starostka prečítala uznesenie a skonštatovala, že poslanci vzali na vedomie správu o kontrolnej činnosti HK.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **b e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2024.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

### Výzva MIRRI „Živý vidiek

Starostka hovorila o novej výzve MIRRI, do ktorej sa môže zapojiť folklórna skupina Čerešeň, ktorá by mohla pokryť výdavky na kroje a harmoniku.

### ŽoNFP – modernizácia a rekonštrukcia ciest

Starostka informovala poslancov o schválení podanej žiadosti v sume cca 400 tisíc €

### ŽoNFP – rozšírenie Ekodvora

Starostka informovala o schválení podanej žiadosti vo výške cca 200 tisíc €  
Poslanci vzali všetky tieto informácie na vedomie.

Návrh uznesenia:  
Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **berie na vedomie**

- a./ zapojenie sa do výzvy MIRRI - „Živý vidiek“ – folklórna skupina Čerešeň
- b./ schválenie ŽoNFP – rekonštrukcia a modernizácia ciest vo výške cca 400tis. €
- c./ schválenie ŽoNFP – rozšírenie Ekodvora vo výške cca 200tis. €

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

### Virtuálny cintorín- 3W Slovakia

Starostka hovorila o zmapovaní a spracovaní údajov uvedenou spoločnosťou, ktoré bude stáť obec okolo 300 €. Virtuálny cintorín je naplnený presnými údajmi a bude v budúcnosti zverejnený aj na internetovej stránke obce menovite.

### Letné kino

Starostka informovala o ponuke letného kina 2x a poslanci rozdiskutovali termíny a ponuku - 1x pre deti a 1x pre dospelých

### Výzva cez OÚ KS – chodník južná strana Kopľalov

Starostka informovala o možnosti financovania výstavby chodníka, a že sme pripravení a skúsime sa zapojiť. Prečítala návrh uznesenia a poslanci ho schválili.

Návrh uznesenia:  
Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

### **s c h v a ľ u j e**

podanie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025, číslo Výzvy Okresného úradu Košice – okolie 01/OÚ-KS/2025 na výstavbu chodníka – Kopľalov – južná strana.

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                |
| <b>Za</b>           | Jana Gamráťová, Peter Lacheta, Monika Opiňárová, Marek Petra, Pavol Tóth, Gabriel Urban |
| <b>Proti</b>        | -0-                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   | -0-                                                                                     |
| <b>Neprítomný/í</b> | Ján Molitoris                                                                           |

Ďalej pani starostka poslancov informovala o:

- zrealizovaní elektrickej prípojky k ZŠ – prepichom popod cestu a položením kábla, ktoré nie je možné realizovať vzduchom  
Bol urobený cenový prieskum a najlepšia ponuka bola od p. Zlaczkeho, ktorý spolupracuje s obcou dlhodobo
- podnete od vlastníka parcely vedľa parc.1134 - Ekodvor – ponúkol parcelu na odkúpenie, v opačnom prípade bude podaná námietka voči ZaD ÚPO č. 4. Starostka prečítala odpoveď, ktorou reagovala.
- podnete p. Petráša - výrub stromov v parku a obci – prečo bol výrub, za akých podmienok a ako bude riešená náhradná výsadba. Starostka prečítala poslancom odpoveď, v ktorej uviedla fakty a postup v súlade s ochranou drevín a zákonným postupom.
- Navýšení sumy za výrez a spracovanie stromov v parku – bola urobená aj práca mimo dohodnutých stromov

## **1. Záver**

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Magdaléna Štibriková

Overovatelia: Monika Opiňárová .....

Gabriel Urban .....