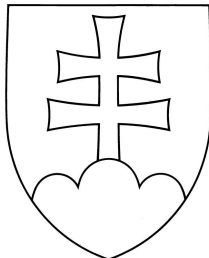


Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/009464-019

Košice

11. 06. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica, obec Nižná Kamenica - Zmeny a doplnky č. 4“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Nižná Kamenica, Nižná Kamenica 1, 044 45 Nižná Kamenica.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica, obec Nižná Kamenica - Zmeny a doplnky č. 4“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné (ďalej len „OÚ Košice-okolie, OSŽP“) prostredie prijal dňa 03. apríla 2025 od obstarávateľa: Obec Nižná Kamenica, Nižná Kamenica 1, 044 45 Nižná Kamenica, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica, obec Nižná Kamenica - Zmeny a doplnky č. 4“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

Územie riešené týmito zmenami a doplnkami je tvorené šiestimi lokalitami, z toho tri sú v zastavanom území obce a všetky sa nachádzajú mimo chráneného vtáčieho územia SKCHVU025 - Slanské vrchy.

- Lokalita „1“ – Nachádza sa na severovýchodnom okraji zastavaného územia obce (Zahumnie-východ). V platnom ÚPN-O a nasledujúcich ZaD je funkčne určená ako rezervná plocha pre výstavbu rodinných domov. ZaD č. 4 sú navrhované nové funkčné plochy na 5 pozemkoch pre výstavbu rodinných domov (predpoklad 8 RD). Dopravne sú riešené pozemky sprístupnené navrhovanými verejnými cestami vo funkčnej triede C3 so zariadeniami technickej

infraštruktúry. Východným okrajom lokality pozdĺž navrhovanej cesty prechádza otvorený rigol pre odvedenie povrchovej vody.

- Lokalita „2“ – Nachádza sa na juhozápadnom okraji mimo hranice zastavaného územia obce (Meneš). V platnom ÚPN-O a nasledujúcich ZaD je funkčne určená ako plochy ornej pôdy a ostatné plochy. ZaD č. 4 sa upravuje trasa jestvujúca trasa verejnej obslužnej cesty a navrhuje sa rozšírenie funkčnej plochy rodinných domov (predpoklad 3 RD) a pásom izolačnej zelene, ktorá oddelí obytnú funkciu od navrhovanej funkčnej plochy obecného „Ekodvora“. Dopravne sú riešené pozemky sprístupnené navrhovanou verejnou cestou vo funkčnej triede C3 so zariadeniami technickej infraštruktúry a účelovou (súkromnou) cestou.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona EIA sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Košice-okolie, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Košice-okolie, OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Košice-okolie, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

OÚ Košice-okolie, OSŽP zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/009584 zo dňa 07.04.2025 z hľadiska odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacích právnych predpisov v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi. V závere uvádza, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnému strategickému dokumentu nemá námietky. Orgán odpadového hospodárstva upozornil na dodržiavanie povinností taxatívne daných legislatívou na úseku odpadového hospodárstva a vykonávacích právnych predpisov v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/009557 zo dňa 09.04.2025 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Upozorňuje, že v inundačnom území vodných tokov je potrebné zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.). V závere uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona EIA.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky, avšak upozornil na potrebu zabezpečenia dôsledného dodržiavania obmedzení vyplývajúcich zo zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v inundačnom území vodných tokov. Toto upozornenie okresný úrad vyhodnotil ako opodstatnené a zahrnul ho do opatrení rozhodnutia zo zisťovacieho konania.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/009549 zo dňa 04.04.2025 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Nižná Kamenica na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcej si osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite orgán ochrany ovzdušia neeviduje veľké ani stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, pre ktoré by bolo potrebné pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti pri územnoplánovacej činnosti. Orgán ochrany ovzdušia navrhuje, aby pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov boli použité efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely a pod. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a zároveň uvádza, že v k. ú. Nižná Kamenica neevviduje stredné ani veľké zdroja znečisťovania ovzdušia. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku navrhuje, aby boli pri výstavbe nových objektov použité efektívnejšie spôsoby vykurovania. Tento návrh okresný úrad vyhodnotil ako opodstatnený a zahrnul ho do podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania.

OÚ Košice-okolie, OSŽP ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona EIA netrvá.

OÚ Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2025/009548 zo dňa 11.04.2025 v stanovisku uvádza, že s uvedeným návrhom dokumentácie súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán v k. ú. Nižná Kamenica nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia.

OÚ Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva listom č. OU-KS-PLO2-2025/011031-003 zo dňa 30.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente odpoveď, v ktorej uvádza, že v rámci realizácie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhujú zámery na lesnej pôde vyžadujúce si záber lesných pozemkov, alebo zámery v ochrannom pásme lesných pozemkov podľa § 10 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch (ochranné pásmo lesa tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku).

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal odpoveď dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán uvádza, že v rámci územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhujú zámery na lesnej pôde vyžadujúce si záber lesných pozemkov alebo zámery v ochrannom pásme lesných pozemkov.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2025/026619-003 zo dňa 08.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v k. ú. Nižná Kamenica nachádza územie európskej sústavy chránených území Natura 2000 - Chránené vtáčie územie Slanské vrchy SKCHVU025 (ďalej len „CHVÚ Slanské vrchy“), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 193/2010 Z. z. zo dňa 16. apríla 2010 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, výra skalného, bociana čierneho, orla kriklavého, včelára lesného, d'atľa bielochrbtého, d'atľa prostredného, sovy dlhochvostej, penice jarabej, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkeho, strakoša červenochrbtého, orla skalného, lelka lesného, škovránka stromového, jariabka hôrneho, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, krutihlava hnedého, muchára sivého, hrdličky poľnej, pŕhl'aviara čiernohlavého, chriašteľa poľného, žlny sivej a d'atľa čierneho a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V zmysle R-ÚSES okresu Košice-okolie sa v k. ú. Nižná Kamenica nachádzajú tieto prvky územného systému ekologickej stability:

- nadregionálne biocentrum (NRBc4) Mošník.
- regionálne biocentrum (RBc5) Venošové.
- regionálny biokoridor (RBk10) terestrický - Venošové - Rákocziho les,
- Ekologicky významný segment krajiny (EVSK28) - Horská skupina Mošník,
- Ekologicky významný segment krajiny (EVSK48) - Lesný komplex Venošové s prítokom Olšavy.

Lokality, na ktorých sa na navrhujú predmetné ZaD nie sú súčasťou CHVÚ Slanské vrchy. Na predmetných lokalitách platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán v záväznom stanovisku uviedol všeobecné skutočnosti vyplývajúce z platnej legislatívy týkajúcej sa ochrany prírody a krajiny. Ďalej skonštatoval, že k. ú. Nižná Kamenica svojim územím patrí do 1. stupňa ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a uviedol aj prvky ÚSES, ktoré sa v širšom okolí obce nachádzajú, avšak realizáciou strategického dokumentu nebudú nijak dotknuté.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/4029/9139/2025 zo dňa 28.04.2025 zaslal záväzné stanovisko, že s návrhom strategického dokumentu súhlasí. Ďalej uvádza, že návrh strategického dokumentu je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán návrh strategického dokumentu akceptuje z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

Obec Bidovce listom č. OcÚ-Bi 188/2025 zo dňa 28.04.2025 zaslal okresnému úradu potvrdenie o zverejnení oznámenia o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce Bidovce, na webovom sídle obce a na CUET od 08.04.2025 do 24.04.2025.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad berie potvrdenie o zverejnení oznámenia o strategickom dokumente na úradnej tabuli a webovom sídle dotknutej obce na vedomie.

Dopravný úrad listom č. 12761/2025/ROP-005-P/27276 zo dňa 08.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad k návrhu Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica – obec Nižná Kamenica – Zmeny a doplnky č. 4 vydal obci Nižná Kamenica k oznámeniu o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 12761/2025/ROP-004-P/26673 zo dňa 08.04.2025 v znení:

„Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že navrhovaný Územný plán obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica – obec Nižná Kamenica – Zmeny a doplnky č. 4 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Košice ani leteckého pozemného zariadenia – radar Mošník.

V rámci návrhu predloženej územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, preto si k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešeného územia neuplatňujeme žiadne pripomienky. Dopravný úrad s návrhom územnoplánovacej dokumentácie súhlasí s požiadavkou úpravy textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

V sprievodnej textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácii, v podkapitole 2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy, v časti Ochranné pásmo Letiska Košice je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, účinné od 01.04.2025. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásmo okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ alebo leteckého pozemného zariadenia – radar Mošník alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru,

rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice),

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,

pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckých pozemných zariadení a bezpečnosť leteckej prevádzky.“

Dopravný úrad žiada obec o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.“

Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán v rámci stanoviska uviedol, že k danej územnoplánovacej dokumentácii sa vyjadril aj pre obstarávateľa v rámci prerokovania. Dotknutý orgán k danému strategickému dokumentu neuvádza také skutočnosti, ktoré by bolo potrebné posúdiť bližšie a potrebnnejšie v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Okresný úrad avšak zaviazal obstarávateľa v podmienkach rozhodnutia zo zisťovacieho konania aby dotknutému orgánu v zmysle pokynov zaslal spätnú informáciu o čísle VZN, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.

Krajský pamiatkový úrad Košice listom č. Z- USR-030011/2025/DU zo dňa 23.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente záväzné stanovisko, v ktorom uvádza, že na základe súčasného stavu poznania nepožaduje, aby bol zámer z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk posudzovaný podľa zákona EIA.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal záväzné stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán v záväznom stanovisku uviedol, že na základe súčasného stavu poznania k. ú. Nižná Kamenica a z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 9949/2025-5.1, 19974/2025 zo dňa 09.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Nižná Kamenica (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Svinica – geotermálna energia“; s určeným chráneným územím (CHÚ) pre SLOVGEOTERM, a.s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Košická kotlina – geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia GEOTERM KOŠICE, a.s., Košice, s platnosťou do 10.08.2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z.

o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Zastavaná časť k. ú. patrí do rajónu stabilných území s veľmi nízkym stupňom náchylnosti ku vzniku svahových deformácií. Východná časť k. ú. patrí do rajónu nestabilných až nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podloží triasových karbonátov a medzizrnových vôd neogénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal záväzné stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán v rámci stanoviska uviedol, že v k. ú. Nižná Kamenica sa nachádza výhradné ložisko s chráneným územím a prieskumné územie, ktoré avšak strategickým dokumentom nebudú dotknuté. V rámci stanoviska dotknutý orgán uviedol viacero upozornení a povinností na dodržiavanie platnej legislatívy (banský zákon, geologický zákon) a tieto okresný úrad vyhodnotil ako opodstatnené, preto ich zahrnul do podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, odštepný závod listom č. SVP 8634/2025/2 zo dňa 07.04.2025 zaslal stanovisko obstarávateľovi – Obci Nižná Kamenica a na vedomie okresnému úradu v nasledovnom znení:

K návrhu strategického dokumentu nemá pripomienky, nakoľko nedôjde ku kolízii s tokmi, kanálmi ani zariadeniami, ktoré sú vedené v správe organizácie.

Žiada dodržať požiadavky plynúce z platnej legislatívy:

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požaduje riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. Do doby vybudovania verejnej kanalizácie je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiare odpadových vôd, prípade akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiare odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia však žiada navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného

územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad vzal stanovisko orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Orgán v stanovisku uviedol, že k návrhu strategického dokumentu nemá pripomienky, nakoľko nedôjde ku kolízii s tokmi, kanálmi ani zariadeniami, ktoré sú vedené v správe organizácie. Následne uvádza, že požaduje dodržiavať požiadavky vyplývajúce s platnej legislatívy na úseku ochrany vodných pomerov.

Zo strany dotknutej verejnosti bolo k oznámeniu o strategickom dokumente doručené nasledovné stanovisko:

Ing. Kristína Horňáková, Nižná Kamenica 182, 044 45 Nižná Kamenica prostredníctvom e-mailovej komunikácie doručila dňa 17.04.2025 na okresný úrad hromadnú pripomienku k návrhu strategického dokumentu, konkrétne k lokalite „2“ – funkčnej plochy obecného „Ekodvora“ na pozemku reg. „C“ parc. č. 1134 v k. ú. Nižná Kamenica. Prílohou hromadnej pripomienky je aj 7 ks podpisových hárkov, kde sa nachádza celkom 94 podpisov fyzických osôb.

Ing. Horňáková v e-maile uvádza nasledovné (uvedená citácia):

„V prílohe tohto mailu Vám zasielam hromadnú pripomienku k návrhu zmien a doplnkov č. 4 územného plánu obce Nižná Kamenica verejne prerokovaného dňa 16.04.2025, ktoré som osobne, v písomnej forme a zároveň v tento deň aj predložila obecnému úradu Nižná Kamenica. Pripomienky sa týkajú výlučne parcely č. 1134, na ktorej má byť umiestnená „verejnoprospešná“ stavba Ekodvora. Vzhľadom k tomuto zámeru obce boli zo strany obce podniknuté kroky, ktoré prechádzajú samotnej realizácii stavby, t. j. vyňatie pozemku z ornej pôdy (06/2024) v súčasnosti v katastri ako ostatné plochy a tiež vypracovanie strategického dokumentu – zmeny územného plánu. Nakoľko sa domnievame, že existuje pádne podozrenie, že táto zmena územného plánu obce Nižná Kamenica na parcele č. 1134 v k. ú. Nižná Kamenica na výrobnú plochu ekodvora bude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov dotknutej lokality, keďže ide o obytné územie zástavby rodinných domov v tesnej blízkosti navrhovaného ekodvora, Vás žiadam o posúdenie tohto strategického dokumentu. Obyvatelia obce Nižná Kamenica podpísaní v podpisovom hárku v priloženom dokumente hromadnej pripomienky vyjadrujeme nesúhlas s danou zmenou územného plánu a navrhujeme umiestnenie v lokalite poľnohospodárskeho dvora. V priebehu verejného prerokovania danej zmeny územného plánu dňa 16.04.2025 na obecnom úrade v Nižnej Kamenici uviedol rovnako zhotoviteľ tejto územnoplánovacej dokumentácie, pán Ing. arch. Dušan Marek, ako najvhodnejšiu lokalitu pre riešenie „výrobnú plochu – Ekodvor“ práve navrhovanú lokalitu poľnohospodárskeho dvora, ktorý je v dostatočnej vzdialenosti od zastavaného územia obce a zároveň charakterom svojej činnosti je najviac podobný plánovanej výrobe – Ekodvora. Zároveň uviedol, že v predmetnej lokalite, parc. č. 1134 je najvhodnejšie rozšíriť už jestvujúcu obytnú plochu okolitej zástavby rodinných domov, čo rovnako navrhujeme v priloženej hromadnej pripomienke.“

Občania, obyvatelia obce Nižná Kamenica a vlastníci pozemkov v k. ú. Nižná Kamenica v hromadnej pripomienke zo dňa 16.04.2025 uvádzajú nasledovné (uvedená citácia):

„Vážená pani starostka, vážení poslanci obecného zastupiteľstva,

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov si dovoľujem podať túto pripomienku k návrhu zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica, ktorý je v súčasnosti v štádiu verejného prerokovania.

Identifikácia pripomienkujúceho: Meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu a kontakt (e-mail, telefón) všetkých dotknutých osôb, ktoré podávajú túto hromadnú pripomienku je uvedený v priloženom podpisovom hárku.

Predmet pripomienky: Pripomienka sa týka zmeny využitia pozemku parc. č. 1134, k. ú. Nižná Kamenica, v navrhovanej Lokalite „2“ návrhu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Nižná Kamenica“, ktorý je vo vlastníctve obce Nižná Kamenica z ostatnej plochy na plochu výroby s umiestnením „Ekodvora“ podľa projektového zámeru – Výstavby Ekodvoru BRO v obci Nižná Kamenica.

Ďalej v časti Nakladanie s odpadmi sa v kapitole ÚPN obcí a následných ZaD dopĺňa text:

V súčasnosti má obec zriadený zberný dvor, na parcele č. 419/5,6, ktorý je kapacitne nepostačujúci na zber a zhromažďovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRKO). Z toho dôvodu sa navrhuje funkčná plocha nového zberného dvora (Ekodvor – 0,372 ha) za účelom zvýšenia množstva vytriedených oprávnených druhov KO – BRKO na obecnej parcele č. 1134, ktorá sa nachádza na juhozápadnom okraji mimo hranice zastavaného územia obce (Meneš). Na navrhovanom zbernom dvore sa bude ukladať výhradne biologicky rozložiteľný odpad – 20 02 01

(BRKO zo záhrad, parkov, vrátane odpadu z cintorínov). Súčasťou tohto „Ekodvora“ bude vyčlenený priestor pre opätovné použitie a priestor pre KO vhodný na prípravu na opätovné použitie v súlade s POH.

S týmto zámerom nesúhlasíme z nasledovných dôvodov:

1) Zápach a zníženie kvality života obyvateľov – Spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu je spojené s emisiami zápachu, ktorý môže negatívne ovplyvniť kvalitu života obyvateľov v blízkom okolí, najmä v letných mesiacoch. Aj pri dodržaní technologických postupov a oddeleniu navrhovanej funkčnej plochy „Ekodvora“ od obytnej zóny pásom izolačnej zelene nemožno eliminovať riziko zápachu, zvýšenej prašnosti, výskytu hmyzu a hlodavcov, čo môže negatívne ovplyvniť každodenné bývanie.

2) Zvýšená dopravná záťaž a hluk – Prevádzka ekodvora si vyžaduje pravidelný prístup zvozových vozidiel, čo povedie k zvýšenej dopravnej záťaži a hlukovej záťaži v lokalite, najmä ak je situovaný v blízkosti obytného územia a miestnych komunikácií s nízkou kapacitou. Zároveň tieto jestvujúce miestne komunikácie „MO-6/40“ podľa územného plánu v súčasnosti nespĺňajú predpoklady existencie dvojprávej obojsmernej miestnej komunikácie s jednostranným chodníkom pre peších. Zvýšený pohyb vozidiel z obce po miestnych komunikáciách zo severu a severovýchodu riešeného územia, ktoré v súčasnosti tvoria štrkové a štrkodrvové pokryvy, spôsobí zvýšenie prašnosti v priľahlej bytovej lokalite s negatívnym dopadom na obyvateľov priľahlých rodinných domov a zároveň návštevníkov novopostaveného detského ihriska pri futbalovom ihrisku obce.

3) Zníženie kvality a bezpečnosti novopostaveného detského ihriska – Zvýšený pohyb vozidiel po prístupovej komunikácii priľahlej k novopostavenému detskému ihrisku v obci pri futbalovom ihrisku spôsobí taktiež zhoršenie kvality ovzdušia a zníženie bezpečnosti využitia detského ihriska v lokalite výstavby „Ekodvora“.

4) Riziko kontaminácie podzemných vôd – V danej oblasti veľké množstvo domácností využíva studne ako primárny zdroj pitnej vody. Zriadenie skládky predstavuje potenciálne riziko úniku látok, ktoré môžu kontaminovať tieto zdroje a priamo ohroziť zdravie obyvateľstva. Taktiež v územnom pláne obce je z dlhodobého hľadiska územie na východ od obce vyčlenené pre geotermálne využitie podzemných vôd s plánovaným geotermálnym vrtom vo vzdialenosti od navrhovanej lokality pre umiestnenie skládky biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu do 500 m. Toto navrhované umiestnenie „Ekodvora“ tak predstavuje z dlhodobého hľadiska potenciálne riziko kontaminácie tohto geotermálneho vrtu.

5) Vplyv na životné prostredie – Umiestnenie skládky v blízkosti prírodných a poľnohospodárskych oblastí môže mať negatívny dopad na pôdu, podzemné vody, biodiverzitu a celkový geologický charakter obce. Stavba skládky biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu by mala byť situovaná v dostatočnej vzdialenosti od obytných zón, v súlade s technickými normami a vyhláškou MŽP SR č. 382/2018 Z. z. Vyhláška MŽP SR č. 382/2018 Z. z. o skladovaní odpadov a uskladnení odpadovej ortuti ustanovuje pre výber lokality na vybudovanie skládky odpadov okrem iných aj tieto kritériá:

- Bezpečná vzdialenosť hranice budúcej skládky odpadov od obytných zón alebo rekreačných oblastí, vodných tokov, vodných nádrží, vodných zdrojov, vrátane ich ochranných pásiem.

- Geologické, hydrologické, hydrogeologické a inžinierskogeologické podmienky oblasti.

Bezpečná vzdialenosť hranice budúcej skládky od obytných zón a rekreačných oblastí sa určuje podľa STN 83 8101 „Skládkovanie odpadov, Všeobecné ustanovenia“, v praxi minimálne 500 m od obytných zón, aby sa minimalizovali riziká pre zdravie obyvateľov a kvalitu života v okolí skládky.

6) Znehodnotenie okolitého prostredia a nehnuteľností – Prítomnosť „Ekodvora“ môže viesť k poklesu hodnoty priľahlých nehnuteľností a negatívne ovplyvniť vzhľad a vnímanie krajiny ako čistej a prírodnej oblasti, čo môže mať dopad aj na cestovný ruch alebo rekreačné využitie územia.

7) Nedostatočné odôvodnenie výberu lokality – Nie je dostatočne preukázané, že navrhovaná lokalita je najvhodnejšia pre výstavbu takéhoto zariadenia. Fakt, že predmetná parcela je vo vlastníctve obce nie je dostatočný pre tento účel, preto navrhujeme prehodnotiť umiestnenie „Ekodvora“ a zvážiť alternatívne pozemky, ktoré sa nachádzajú mimo obytných zón alebo ekologicky citlivých oblastí.

8) Nedostatočná informovanosť verejnosti – Domnievame sa, že zámer nebol dostatočne a transparentne komunikovaný s občanmi, predovšetkým obyvateľmi dotknutej lokality o detailoch plánovanej výstavby – Ekodvoru BRO v obci Nižná Kamenica, čím sa porušuje zásada transparentnosti a participácie verejnosti na rozhodovaní o veciach, ktoré majú priamy vplyv na ich životné prostredie podľa zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon).

Návrh riešenia:

Na základe uvedených dôvodov žiadame, aby obecné zastupiteľstvo zohľadnilo túto pripomienku a prehodnotilo umiestnenie skládky „Ekodvora“ v návrhu územného plánu. Ako vhodné lokality navrhujeme pozemky v blízkosti poľnohospodárskeho dvora, ktorý by v budúcnosti mal možnosť využiť produkty skládky pre svoju potrebu.

Predmetnú parcelu č. 1134 navrhujeme zaradiť do územného plánu obce ako plochu rodinných domov s potenciálom rozdelenia na stavebné pozemky a ich predajom, čím by bolo možné zabezpečiť obci financie potrebné pre kúpu vhodného pozemku, ako aj stavbu a prevádzku „Ekodvora“ v najvhodnejšej lokalite obce, so zohľadnením všetkých odporúčaných kritérií a požiadaviek na tento druh zariadenia.“

Vyhodnotenie okresného úradu:

Okresný úrad berie pripomienku dotknutej verejnosti na vedomie. Pripomienky a námietky k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutej verejnosti boli doručené v súlade s § 6 ods. 6 a § 6a ods. 5 zákona EIA. Dotknutá verejnosť v predmetných podaniach poukazuje najmä na nesúhlas voči zmene funkčného využitia územia, avšak tieto pripomienky a námietky nevyjadrujú záver vykonania zisťovacieho konania, či je alebo nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona EIA. Podľa § 3 písm. s) zákona EIA dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní. Účelom vykonania zisťovacieho konania v rámci posudzovania strategického dokumentu je najmä včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia, prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja; zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie; určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia.

Ing. Horňáková ako zástupca verejnosti pripomienke uviedla, že so zámerom realizácie ekodvora nesúhlasí. K jednotlivým bodom okresný úrad zaujal nasledovné stanovisko:

V rámci pripomienky sa dotknutá verejnosť odvoláva na možný zápach a zníženie kvality obyvateľov, zvýšenú dopravnú záťaž a hluk, zníženie kvality a bezpečnosti detského ihriska, riziko kontaminácie podzemných vôd či samotný vplyv na životné prostredie. Okresný úrad pri rozhodovaní prihliadal na stanoviská/vyjadrenia doručené podľa § 6 ods. 6 zákona EIA k oznámeniu o strategickom dokumente. Rezortný orgán, dotknuté obce a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA. Všetky pripomienky uvedené v stanoviskách/vyjadreniach vyhodnotil okresný úrad vo vzťahu k oznámeniu o strategickom dokumente, pričom ak mal za to, že ide o pripomienky, ktorými je potrebné obstarávateľa zaviazat' z hľadiska eliminácie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, zahrnul ich do podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Podmienky a povinnosti vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov je povinný navrhovateľ dodržiavať a z tohto dôvodu takéto pripomienky nezahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Okresný úrad v zisťovacom konaní podrobne zhodnotil lokalitu, na ktorej sa má realizovať činnosť výstavby ekodvora a aj na základe stanovísk/vyjadrení dotknutých orgánov dospel k záveru, že umiestnenie ekodvora vo vybranej lokalite nebude mať významný negatívny vplyv na životné prostredie. Stanoviská/vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré sú odbornými inštitúciami vo svojich odboroch, nemali v procese zisťovacieho konania k návrhu strategického dokumentu, resp. k výstavbe ekodvora žiadne pripomienky. Týka sa to najmä stanovísk za ochranu ovzdušia, štátnu vodnú správu, verejné zdravotníctvo, úsek dopravy či úsek geológie. Okresný úrad ako príslušný orgán na vykonanie procesu zisťovacieho konania nemá dôvod spochybňovať relevantnosť týchto stanovísk/vyjadrení ani si vyžiadať opakované prehodnotenie jednotlivých stanovísk/vyjadrení. Na základe vyhodnotenia vstupných a výstupných údajov, jednotlivých identifikovaných priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie okresný úrad konštatuje, že samotná prevádzka ekodvora nebude zdrojom znečisťujúcich látok, stresových faktorov, alebo iných negatívnych vplyvov na organizmus a zdravie človeka, ako aj prírodné a krajinné prostredie. Taktiež riziká realizácie ekodvora sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov realizácie ekodvora na životné prostredie. Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať prevádzka ekodvora významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto okresný úrad rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovvej časti.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V inundačnom území vodných tokov zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.).
2. Pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov používať efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.
3. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Dopravného úradu č. 12761/2025/ROP-005-P/27276 zo dňa 08.04.2025.
4. Poskytnúť Dopravnému úradu spätnú informáciu o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.
5. Zabezpečiť ochranu využívania geotermálnej energie proti znemožneniu alebo sťaženiu jej využívania v zmysle § 18 a § 19 banského zákona.
6. Vyznačiť hranice chránených území v územnoplánovacej dokumentácii podľa § 17 ods. 5 banského zákona.
7. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
9. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
10. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod listom č. SVP 8634/2025/2 zo dňa 07.04.2025.
11. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Nižná Kamenica, Nižná Kamenica 60, 044 45 Nižná Kamenica, Slovenská republika
Ing. Kristína Hornáková, Nižná Kamenica 182, 044 45 Nižná Kamenica, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Vyšná Kamenica, Vyšná Kamenica 39, 044 45 Vyšná Kamenica
Obec Košický Klečenov, Košický Klečenov 9, 044 45 Košický Klečenov
Obec Rankovce, Rankovce 10, 044 45 Bidovce
Obec Čakanovce, okres Košice-okolie, Čakanovce 79, 044 45 Bidovce
Obec Bidovce, Bidovce 210, 044 45 Bidovce
Obec Svinica, Svinica 282, 044 45 Svinica

Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice 1

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a krajiny, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1