

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce Nižná Kamenica, na ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Nižná Kamenica na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 149/2025, zo dňa 11.6.2025 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 ods. Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať obecný nehnuteľný majetok, a to:

Nebytové priestory v budove kaštieľa – malá zasadačka, Nižná Kamenica 1 parcely č. KN - C 199, ktorý je zapísaný na LV 248 v k. ú. Nižná Kamenica vo výlučnom vlastníctve obce Nižná Kamenica na základe osobitného zreteľa v súlade s čl.14, ods.1 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Nižná Kamenica, v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním činnosti podľa § 4 ods.3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nájomcom predmetnej nehnuteľnosti má byť: TBAU s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina
Cena prenájmu bola stanovená na 35,-€/m² schválená Obecným zastupiteľstvom v Nižnej Kamenici dňa 11.6.2025 UZN 149/2025.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Obec Nižná Kamenica uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu dočasného prenájmu na kancelárske priestory v súvislosti s prebiehajúcou rekonštrukciou budovy ZŠ, MŠ.

Zámer prenajatia predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Nižná Kamenica odo dňa 16.6.2025
- na internetovej stránke www.obecniznakamenica.sk odo dňa 16.6.2025